

आजरा पंचायत समिती (जिल्हा कोल्हापूर)
नविन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामास
प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत....

महाराष्ट्र शासन.
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.पंसई २००९/प्र.क्र.११२/ पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक :- ३१ ऑगस्ट, २००९

संदर्भ :- अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., कोल्हापूर यांचे पत्र क्र.बाखा/रेशा/वशि/८१८/ ०९,
दिनांक- ४.८.२००९

प्रस्तावना :-

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, कोल्हापूर यांनी संदर्भीय दिनांक ४.८.२००९ च्या पत्रान्वये आजरा पंचायत समितीची सर्वोदय इमारत अतिशय जीर्ण झालेली व मोडकळीस आलेली असल्याने सदर इमारत पाडून त्या ठिकाणी नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे.

२. आजरा पंचायत समितीच्या आवारातील जुन्या अस्तित्वात असलेल्या मुख्य इमारतीमध्ये गट विकास अधिकारी, सभापती व उपसभापती तसेच प्रशासन विभाग, पंचायत विभाग, आयआरडीपी विभाग, अर्थ विभाग, समाजकल्याण विभाग, हे विभाग दाटीवाटीने अडचणीमध्ये बसत असून, बांधकाम विभाग हा बांधकाम विभागाकडील जुन्या इमारतीमध्ये पं.स.पासून २०० मिटर अंतरावर आणि तालुका आरोग्य अधिकारी व पशुसंवर्धन विभाग अन्यत्र मोडकळीस आलेल्या कौलारु इमारतीत कार्यरत आहेत. त्याचबरोबर सर्वोदय इमारतीत शिक्षण विभाग, शेती व लघु जलसिंचन विभाग कार्यरत असलेली सर्वोदय इमारत सन १९६२ मध्ये बांधण्यात आलेली असून, ती धोकादायक झालेली आहे. या सर्व इमारतींची स्थिती व अडचणी विचारात घेवून, सर्व विभाग एकत्र आणण्याच्या दृष्टीने सर्वोदय इमारत पाडून त्याठिकाणी नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याकरीता पंचायत समितीने दिनांक १.६.२००९ रोजी ठराव पारित केला आहे. आजरा पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाकरीता अति.मुकाअ,जि.प., कोल्हापूर यांनी उपमुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.वि., नागपूर यांच्याकडील टाईप प्लॅन -T-ADM/५५११ या नमुना नकाशानुसार आराखडा तयार केला आहे. त्यानुसार तळमजला अधिक पहिला मजला असे एकूण १७०.६८ चौ. मी. क्षेत्रफळाचे बांधकाम प्रस्तावित केले आहे. याकरीता उपअभियंता (बांध.), जि.प., कोल्हापूर यांनी रु.१,३४,४४,४३०/-किंमतीचे सविस्तर अंदाजपत्रक तयार केले असून, कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प., कोल्हापूर यांनी साक्षांकित केले आहे. आजरा पंचायत समितीची अन्यत्र असलेली बांधकाम विभाग, सर्वशिक्षा अभियान कार्यालय व तालुका आरोग्य अधिकारी कार्यालय ही कार्यालये १८मी.×१६मी. क्षेत्रफळ असलेल्या जुन्या इमारतीमध्ये बसविण्यात येणार असल्याने अस्तित्वातील जुन्या जागेचा/ इमारतीचा परिपूर्ण उपयोग होणार असल्याचे अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., कोल्हापूर यांनी स्पष्ट केले आहे. प्रस्तावासोबत अस्तित्वातील इमारत मोडकळीस आल्याचे प्रमाणपत्र, बांधकामाचा नमुना नकाशा, साईट प्लॅन, अस्तित्वातील जागेचा नकाशा, ठरावाची प्रत इ. कागदपत्रे अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., कोल्हापूर यांनी सादर केलेली आहेत.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, कोल्हापूर यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाची मुख्य अभियंता (प्रमं.ग्रासयो) यांनी केलेल्या तांत्रिक छाननी अंती, आजरा पंचायत समितीच्या रु.१,३४,४४,५००/- इतक्या सविस्तर अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या इमारत बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

-: शासन निर्णय :-

आजरा (जिल्हा-कोल्हापूर) पंचायत समितीची अस्तित्वातील मोडकळीस आलेली सर्वोदय इमारत पाडून त्या ठिकाणी नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये-१,३४,४४,५००/- (रुपये एक कोटी चौतीस लक्ष चौवेचाळीस हजार पाचशे फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) नियोजित आजरा पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाकरीता मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.वि. नागपूर यांच्याकडील नमुना नकाशामध्ये शासन मान्यते शिवाय कोणताही फेरबदल करण्यात येवू नये.
- (२) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षात पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी नियोजन करावे.
- (३) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- (४) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

२. आजरा पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या सविस्तर अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे:-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount
	Cost of work	10262924.00
2	Add Electrification charges (11%)	1128921.64
3	Add Health & Water Supply charges (8%)	821033.92
4	Add Escalation (6%)	615775.44
5	Add Computerization charges (2%)	205258.48
6	Add contingencies charges (4%)	410516.96
	Total -	13444430.44
	Say	Rs. 1,34,44,500/-

३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल.

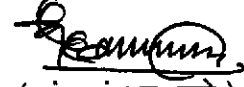
४. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

५. सदर प्रस्तावाची तांत्रिक छाननी मुख्य अभियंता (प्रमं.ग्रासयो) यांच्यामार्फत करण्यात आली आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ. क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

७. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२००९०८३९९९८९८९८००९ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(चंद्रकांत ह. वडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त अमरावती विभाग, पुणे.
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद कोल्हापूर
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद कोल्हापूर
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद कोल्हापूर
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा कोल्हापूर
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा कोल्हापूर विभाग, कोल्हापूर
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोल्हापूर
- १०) सभापती, पंचायत समिती, आजरा, जिल्हा कोल्हापूर
- ११) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, आजरा, जिल्हा कोल्हापूर
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४९९/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १५) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई